

УДК 338.482.2

ПІДГОТОВКА ГОТЕЛЬНИХ НОМЕРІВ В УКРАЇНІ ДО ЄВРО-2012

ЗИМА Олександр Григорович

кандидат економічних наук, доцент

ПІДГАЙНА Валентина Олександрівна

студентка

18 квітня 2007 року в м. Кардіф (Уельс) виконком європейської футбольної асоціації (УЄФА) надав право проведення європейського чемпіонату з футболу у 2012 році (Євро-2012) Польщі та Україні. Логотип Євро-2012 символізує розквіт футболу і являє собою квітку, посередині якої футбольний м'яч, а суцвіття – червоно-біле (Польща) та жовто-синє (Україна). Квіти підкреслюють красу та історичний момент двох країн. Слоган Євро-2012 звучить так: «Творимо історію разом!».

Україна впевнено крокує в підготовці засобів розміщення до Євро-2012 – для родини УЄФА офіційним туроператором Євро-2012 компанією «TUI Travel Plc» (TUI) вже підписано договорів на 13350 номерів, що складає 84% від потреби. Поки що загальний дефіцит – 2535 готельних номерів. Його з надлишком планують покрити за рахунок готелів, які побудують до початку 2012-го року [1].

Метою статті є проведення аналізу щодо забезпечення приймаючих міст від України чемпіонату Євро-2012 (Києва, Харкова, Донецька та Львова) готельними номерами різного класу «зірковості».

Для розміщення родини УЄФА (команди, національні футбольні федерації, комерційні партнери УЄФА тощо) у Львові з необхідних 1020 п'ятизіркових номерів компанія TUI законтрактувала 763. А дефіцит у чотиризіркових готелях складає лише 24 кімнати. Значну частину підготовки готельних місць для родини УЄФА бере на себе курортний Трускавець з великою кількістю готелів високої «зірковості», до яких додадуться ще ті, які наразі будуються. Вимоги щодо Львова незначні – 2545 номерів, тому тут не буде проблем із розміщенням родини УЄФА під час Євро-2012.

Щодо Донецька та Харкова, проблеми з розселенням у цих містах пов'язані з браком місць у готелях високої категорійності. Донецьку не вистачає 1312 п'ятизіркових номерів, Харкову – 1014. Проте «перша столиця» із необхідних 2765 номерів законтрактувала 2651 кімнату, а Донецьк з 2945 лише 1868 [1].

У Києві компанія TUI підписала контракти на 85% номерів від загальної кількості необхідних. Проте надалі залишається невирішеним питання щодо контрактів на чотири- та п'ятизіркові номери, яких у столиці поки що не вистачає, аби задовольнити вимоги УЄФА. Так, номерів найвищої категорійності потрібно 1950, а місто станом на 01.06.2011 р. має лише 741. Гірша ситуація з чотиризіркови-

ми кімнатами, нестача яких у столиці складає 3137 номерів. Наразі в Києві будується близько двадцяти готелів, потенційний номерний фонд яких дасть можливість вирішити питання розміщення родини УЄФА в місті, що прийматиме фінал Євро-2012.

Разом з готелями розглядається можливість залучення альтернативних засобів розміщення, які відповідали б високим стандартам проживання та обслуговування. Наразі розробляється методика залучення приватних апартаментів, які в багатьох випадках не поступаються номерам у чотиризіркових готелях. У випадку Донецька та Харкова потрібно буде залучати готелі наближених великих міст: Донецьку «підставити плече» Дніпропетровськ, Харкову – Полтава.

Стосовно готельного господарства, Україна вважається привабливою для інвесторів. За оцінками міжнародних експертів, Україна – «біла пляма» Європи, яка не має великої кількості готельних мереж, розвинених в країнах Старого Світу. Це робить готельне господарство нашої країни інвестиційно привабливим.

Верховна Рада України ухвалила Закон щодо підтримки готельної інфраструктури до Євро-2012. Цим документом для готелів, які реконструюють або побудують до 1 вересня 2012 р., з 1 січня 2011 року вводиться нульова ставка на податок на прибуток, що діятиме протягом десяти років. Таким чином готелям вдасться зекономити гроші, які підуть на повернення інвестицій, розвиток матеріально-технічної бази, тощо.

Також вирішується питання щодо погашення державою відсоткових ставок за кредитами, наданими на будівництво готелів до Євро-2012. Привілеї та пільги від держави можуть зацікавити інвесторів, які активно цікавляться українським готельним бізнесом, тому можна прогнозувати, що найближчим часом у вітчизняний готельний сектор прийдуть серйозні інвестиції.

З 2011 року почали розвиватися недержавні форми підготовки сервіс-персоналу для готелів – тренінгові центри та школи при вищих навчальних закладах (ВНЗ).

Розміщення інших (окрім родини УЄФА) гостей Євро-2012 забезпечуватиметься за рахунок малих готелів, санаторіїв, хостелів, приватних апартаментів та садиб. Досвід проведення попередніх чемпіонатів свідчить про те, що до розселення вболівальників будуть залучені кемпінги, автокемпінги та наметові містечка. В Україні вже з'явилися організації, які ініціюють створення фан-селищ, де будуть розміщуватися неорганізовані туристи.

Водночас розселити вболівальників Євро-2012 також планується в гуртожитках ВНЗ – це велика кількість потенційних спальних місць. Держпрограмою з підготовки до Євро-2012 закладені гроші на реконструкцію гуртожитків. Загалом можливості Києва щодо розміщення простих уболівальників – до 150 тис місць, Донецька – до 70 тисяч, Львова та Харкова – відповідно до 35 тисяч в кожному місті.

Державної системи он-лайн бронювання не буде, адже це комерційний проект. Компанія TUI, яка контрактує готельні номери для родини УЄФА, також займатиметься резервуванням місць, де проживатимуть уболівальники,

тому створювати систему он-лайн бронювання буде саме компанія TUI. Але, як свідчить світовий досвід, можна передбачити, що такі ж он-лайн системи функціонуватимуть на інших інтернет-сайтах.

В табл. 1–4 наведено кількість номерів та існуючий дефіцит/профіцит номерів у приймаючих містах Євро-2012 від України.

Таблиця 1

Кількість готельних номерів та існуючий дефіцит/профіцит номерів у Донецьку, станом на 01.01.2011 р.

Категорія готелю	Вимоги УЄФА (кількість номерів)	Кількість номерів, за-контрактো-ваних компанією TUI Travel Plc	Існуючий дефіцит/профіцит номерів
5*	1420	108	-1312
4*	1315	585	-730
3*	210	1175	965
Всього	2965	1868	-1077

Таблиця 2

Кількість готельних номерів та існуючий дефіцит/профіцит номерів у Львові, станом на 01.01.2011 р.

Категорія готелю	Вимоги УЄФА (кількість номерів)	Кількість номерів, за-контрактো-ваних компанією TUI Travel Plc	Існуючий дефіцит/профіцит номерів
5*	1020	763	-257
4*	1315	1291	-24
3*	210	488	278
Всього	2565	2542	-3

Таблиця 3

Кількість готельних номерів та існуючий дефіцит/профіцит номерів у Києві, станом на 01.01.2011 р.

Категорія готелю	Вимоги УЄФА (кількість номерів)	Кількість номерів, за-контрактো-ваних компанією TUI Travel Plc	Існуючий дефіцит/профіцит номерів
5*	1950	741	-1209
4*	4950	1813	-3137
3*	400	3735	3335
Всього	7300	6289	-1011

В Харкові сертифікати отримали 21 готель, зокрема, два 4-зіркові – «Космополит» (арт-готель у складі бізнес-центру «Telesens») і бізнес-готель «Аврора». Як трьохзіркові були сертифіковані готелі «Киевский», «Националь», «Мир», «Меркурий», «ZS-клуб», мотель «Дружба» та новий корпус готелю «Харків». Готелям «Глория» і «Ахтамар» була присвоєна категорія «дві зірки». Готель «Чичиков» оператори позиціонують як готель категорії «4 зірки», але офіційно в ор-

ганах статистики цю інформацію не підтверджують. Харківський Департамент з питань підготовки та проведення Євро-2012 підтверджує, що до 01.01.2012 р. в Харкові буде підготовано 1 тис 606 п'ятизіркових, 1 тис 109 чорирьохзіркових і 1 тис 388 трьохзіркових номерів. В 5-зіркових номерах повинні розташуватися команди, судді, офіційні представники УЄФА і партнери УЄФА [2].

Таблиця 4

Кількість готельних номерів та існуючий дефіцит/профіцит номерів у Харкові, станом на 01.01.2011 р.

Категорія готелю	Вимоги УЄФА (кількість номерів)	Кількість номерів, за-контрактো-ваних компанією TUI Travel Plc	Існуючий дефіцит/профіцит номерів
5*	1240	226	-1014
4*	1315	1973	658
3*	210	452	242
Всього	2765	2651	-114

Харківський національний економічний університет (ХНЕУ) одним з перших ВНЗ країни запропонував надати три студентські гуртожитки для проживання вболівальників та гостей, які відвідають місто у червні 2012 р. – гуртожиток №2 (вул. Луї Пастера, 77 на 310 місць), гуртожиток №5 (пров. Інженерний, 1 на 400 місць) та гуртожиток №7 (вул. акад.Філіппова, 42 на 310 місць). Ректоратом університету (ректор, проф. Пономаренко В. С.) та адміністрацією за останні шість років тільки для реконструкції та покращення побуту студентів семи гуртожитків університету було освоєно більше 30,0 млн грн (металопластикові вікна, ремонт санітарних приміщень та поверхів, повне оновлення інфраструктури водо- та теплопостачання тощо). Тепер в кожному гуртожитку студенти проживають згідно з санітарними нормами (не менше 6 м² на 1 особу) і для студентів завжди є гаряча вода, відмінні побутові кімнати, сучасні кафе або буфети, кімнати (зали) для фізичних тренувань. Всі вищевведені роботи проведено згідно з чинним законодавством щодо тендерної системи проведення закупівель (робіт) та без залучення зовнішніх коштів [3].

ВИСНОВОК. Завдяки наполегливій праці адміністрації Харківської області, м. Харкова та вищих навчальних закладів «перша столиця» місто Харків обов'язково на 100% підготується та достойно презентує своє місто перед вболівальниками та гостями чемпіонату Європи з футболу Євро-2012.

Література

1. Режим електронного доступу: www.ukraine2012.gov.ua, С. 13–14.
2. Харківська міськрада. Офіційний сайт. Режим електронного доступу: <http://www.city.kharkov.ua>
3. Офіційний сайт Харківського національного університету. Режим електронного доступу: <http://www.hneu.edu.ua>